

■設計要旨

1. 設計方針

今後、わたしたちの地域社会では人口減少と少子高齢化が急速に進行することは避けがたい事実です。特に、地方では生産年齢人口も減少し、増加する高齢者の医療需要に対応するための効率的で、地域連携を基礎とした継続的、包括的な医療や介護サービスの提供体制の確立が求められます。

地域の医療ニーズが大きく変化する中で、今後の至誠堂総合病院の地域での使命は、地域住民の健康づくりを含む包括的な医療を無差別平等の民医連綱領に基づき提供し、そのことを通じて地域社会に貢献していくことです。

至誠堂総合病院は明治36年の創立以来、120年以上にわたり地域に支えられ、人々の命と暮らしを守る役割を果たしてきました。その拠点の建替えにあたり、基本構想に掲げる〈至誠堂総合病院の使命〉に基づき、超高齢社会で求められる多様な医療サービスを提供できる「新しい至誠堂総合病院」を計画します。

〈至誠堂総合病院の使命〉

- ①人口減少、超高齢社会の中で地域住民の“いのちと健康”、“生活”を支える包括的・継続的な医療を展開する。
- ②地域の中での相互連携を重視し、急性期後の患者さんの受け入れはもちろん、診療所や介護施設との垣根の低い連携をすすめる。
- ③コミュニティとのつながりを大切に、プライマリ・ケアの提供によって地域のヘルスプロモーションに貢献する。
- ④民医連綱領を基軸にした無差別平等の医療を提供し、地域の諸課題、社会問題や平和問題にも目を向け、さまざまな人々や団体との協働をすすめていく。

至誠堂総合病院移転新築基本構想（中間報告）より

2. 施設整備方針

●利用者の視点に立った病院

- ・利用者スタッフの動線は適切に分離し、わかりやすく使いやすい動線計画とします。
- ・利用者の療養環境の向上に配慮し、ゆったりとしたスペースの確保や自然光を積極的に取り入れるなど、明るく快適な環境を創出します。
- ・利用者のプライバシー確保と看守られている安心感を両立します。
- ・ユニバーサルデザインに配慮し、利用するすべての人にやさしく、安全で利用しやすい病院とします。

●将来に備えて汎用性のある病院

- ・将来の医療需要の変動に対し、病床規模・機能の見直しに対応した乾式間仕切り壁や二重床の採用などにより、自由なレイアウトが可能なフレキシビリティのある建築計画とします。また、将来の設備更新や改修にも順応できる病院とします。
- ・イニシャルコスト、ランニングコストのバランスを考慮し、ライフサイクルコストを重視した費用対効果の高い病院を整備します。

●災害に強い病院

- ・自然災害時においても継続して対応できる安全性・耐震性を確保した建物を整備し、患者および職員の安全を確保し、行政や消防、地域医療機関と連携し適切な医療を提供します。
- ・災害時の医療業務継続の重要性の観点から、病室、手術室、サーバー室、薬局、調理室などは、2階以上の階に配置します。

●職員が働きやすい病院

- ・職員の作業動線の短縮化を図るなど作業効率の向上の図られる働きやすい病院とします。

●感染症対策に配慮した病院

- ・感染症の流行等における院内感染防止のための感染対策を充実させ、患者・職員に対し安全安心な病院とします。

■敷地概要

所在地	: 山形県山形市南石関地内
敷地面積	: 15,401.25㎡
用途地域	: 市街化調整区域
防火地域	: 指定なし
建ぺい率	: 70%
容積率	: 200%
その他の地域区域	: 法22条区域
隣接道路	: 南側 市道 幅員18.00m
地表面粗度区分	: Ⅲ (建築基準法 告示 1454号 風圧力に関する地域区分)
基準風速	: 30m/sec (建築基準法 告示 1454号 風圧力に関する地域風速)
地震地域係数	: 0.9 (建築基準法 告示 1793号)
多雪区域の指定	: 有り (単位荷重30N/㎡/cm) (山形県基準法施行細則 第16条の2)
垂直積雪量	: 1.2m (山形市建築基準法施行細則 第21条3項)

■付近見取図



■施設計画の概要

施設用途	: 病院、機械棟
耐震安全性の分類	: 耐震安全性の分類 (病院棟) 1) 構造体 Ⅱ類 2) 建築非構造部材 B類 3) 建築設備 乙種 : 耐震安全性の分類 (機械棟1・2) 1) 構造体 Ⅲ類 2) 建築非構造部材 B類 3) 建築設備 乙種
種別	: 病院/耐火建築物、機械棟1/その他、機械棟2/その他
延べ面積	: 病院/11,277.64㎡、機械棟1/21.83㎡、機械棟2/21.83㎡
建築面積	: 病院/3,674.67㎡、機械棟1/21.83㎡、機械棟2/11.30㎡
構造	: 病院/鉄骨造、機械棟1/鉄骨造、機械棟2/鉄骨造(プレハブ)
階数	: 病院/4階、機械棟1/1階、機械棟2/1階
駐車場	: 293台 (患者用106台、職員用186台、救急車用1台)

■診療科等の概要

病床数	: 199床
病棟	: 急性期一般病棟 (急性期 40床) 回復期リハビリテーション病棟 (回復期 55床) 地域包括ケア病棟 (回復期 52床) 地域包括ケア病棟〈予定〉 (回復期 52床)
診療科	: 内科、呼吸器内科、循環器内科、脳神経内科、糖尿病内科、 消化器内科、外科、整形外科、リウマチ科、放射線科 リハビリテーション科、他
部門	: 外来部門、保健予防部門、救急部門、入院部門、手術部門、 中央材料室、放射線部門、臨床検査部門、内視鏡部門、薬剤部門、 リハビリテーション部門、栄養部門、事務管理部門、管理部門、 医療情報部門、福利厚生部門、他